

Депутату Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации
Михаилу Валентиновичу Романову
103265, Москва, улица Охотный ряд, дом 1

**От: Собственников нежилых помещений
в Санаторно-курортном
учреждении квартала «Светлый мир «Внутри»**

Уважаемый Михаил Валентинович!

Мы, нижеподписавшиеся, являемся собственниками нежилых помещений в Санаторно-курортном учреждении квартала «Светлый мир «Внутри», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Таможенная дорога (далее – Комплекс).

Наш Комплекс располагается на земельном участке с разрешенным видом использования – санаторная деятельность. За пределами земельного участка, на котором располагается наш Комплекс, находится земельный участок с кадастровым номером 78:38:0021137:3372 со следующим видом разрешенного использования – для размещения пляжей. У данного земельного участка общая граница с земельным участком, на котором находится наш Комплекс.

28.04.2021 г. на земельном участке с кадастровым номером 78:38:0021137:3372 (для размещения пляжей) нами была обнаружена и зафиксирована деятельность, похожая на работы по устройству дороги.

Так, 28.04.2021 г. на указанном земельном участке трактор и рабочие, нанятые ООО «Светлый мир «Внутри» (ИНН 7813609987, ОГРН 1187847098669, юридический адрес: 199226, г. Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, д. 1, стр. 1, пом. 14-Н, 4 эт., оф. 13), осуществляли работы по раскопке корней деревьев ценных пород и расчистке территории (фотографии прилагаются).

29.04.2021 г. нанятые ООО «Светлый мир «Внутри» лица произвели работы по устройству металлических свай на указанном земельном участке (фотографии прилагаются).

В соответствии со ст. 42 Конституции Российской Федерации каждый имеет право на благоприятную окружающую среду.

В силу ст. 3 ФЗ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц оказывающая воздействие на окружающую среду, должна осуществляться, в том числе, на основе принципов соблюдения прав человека на благоприятную окружающую среду и обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Согласно Приложению № 1 к Закону Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» земельный участок с кадастровым номером 78:38:0021137:3372 относится к зоне ЗОЛ(38)12.

В разделе 5 части 4 приложения № 2 к Закону Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга» закреплено, что на территории ЗОЛ устанавливаются запреты на:

